

Industrie



Die Steiermark hat sich, unter anderem mit der Schienenproduktion in Donawitz, in der Bahnindustrie etabliert.

# Steiermark positioniert sich als Land der Bahnindustrie

**Ein steirisches Konsortium ist Teil einer Bahn-Forschungsinitiative der EU. Dieses Engagement soll bis 2020 rund 600 neue Arbeitsplätze in die Steiermark bringen.**

WIEN. Unter der Führung des Grazer Forschungszentrums **Virtual Vehicle** hat ein Konsortium den Sprung in die europäische Forschungsinitiative Shift2Rail geschafft. Dotiert mit 920 Millionen € soll Shift2Rail innovative Produkte für den Schienenverkehr entwickeln und die Wettbewerbsfähigkeit der Europäischen Eisenbahnindustrie stärken.

21 Millionen Euro werden in den kommenden sechs Jahren an das Virtual Vehicle Austria Consortium+ fließen, einen Zusammenschluss von 13 Unternehmen und Forschungseinrichtungen, dem unter anderem AVL List, Voestalpine Schienen, aber auch die Wiener Linien angehören. „Wir gehören im Bereich der Bahninfrastruktur zu den globalen Marktführern“, sagt Thomas Starzer, Geschäftsführer der Voestalpine Researchservice-

gesellschaft Donawitz: „Diese Position können wir nur durch Forschung und Innovationen halten und noch weiter ausbauen.“

**Geschäftsbereich erweitert**

Die Teilnahme an diesem Forschungsprogramm geht mit der Strategie des AC Styria Autoclusters einher, die Steiermark als Kompetenzzentrum für Bahnindustrie zu positionieren. 2013 wurden die Geschäftsbereiche des Clusters zusätzlich zu Automobilindustrie und Luft- und Raumfahrttechnik um Bahnsystemtechnik erweitert. Aktuell sind 70 steirische Unternehmen

in diesem Bereich tätig, darunter Marktführer wie Siemens Mobility. 10.000 Mitarbeiter erwirtschaften pro Jahr einen Umsatz von 4,2 Milliarden €.

Franz Lückler, Geschäftsführer des AC Styria, sieht enormes Wachstumspotenzial in Shift2Rail: „Wir erwarten, nach Projektabschluss, einen Umsatzanstieg von 600 Millionen € für den Sektor Rail.“ Auch auf den Arbeitsmarkt wird die Forschungsinitiative Auswirkungen haben: Bis 2020 rechnen wir mit 600 neuen Arbeitsplätzen im Bereich der Bahnsystemtechnik“, sagt Lückler zum Wirtschafts-

Blatt. In den kommenden Jahren wird der globalen Bahnindustrie ein kontinuierliches Wachstum von 2,7 Prozent vorausgesagt. Schon jetzt hat die österreichische Bahnindustrie einen Exportanteil von 71 Prozent, weltweit ist man in den Top fünf, wenn es um den Export von Schienenfahrzeugen und bahnbegrenzten Ausrüstungen geht. Zum Beispiel wurden Schienen und Weichen für den Gotthardtunnel, den längsten Eisenbahntunnel der Welt, in Donawitz hergestellt.

MARTINA MARX  
martina.marx@wirtschaftsblatt.at

**Zahl**

**4,2**

**Milliarden €** setzt der Sektor Bahnsystemtechnik des AC Styria pro Jahr um. Der Gesamtumsatz des steirischen Mobilitätsclusters liegt bei 14,5 Milliarden Euro. 70 steirische Unternehmen sind im Rail-Sektor tätig, sie beschäftigen 10.000 Mitarbeiter.

Immobilien

## Alpenrock verlässt die Toplagen

**Aufgrund stark steigender Preise werden Immobilien abseits der Zentren für Entwickler interessant.**

WIEN. Toplagen werden zum Problem, sagt der steirische Immobilienentwickler Georg Poppmaier von der Grazer Alpenrock Bauträger GmbH. Aufgrund des Preisanstiegs werden Toplagen immer mehr zu Ladenhütern: „Wer mit Penthouses und Toplagen in den oberen Etagen die unteren Stockwerke finanzieren will, weiß mittlerweile: Die Toplagen werden nicht gekauft“, sagt

Poppmaier. Das hat Auswirkungen auf die Preise für nachgereichte Wohnungen: „Leistbar werden Zentrumswohnungen immer weniger.“

**Moderate Preise**

In Graz und Wien hat er sich deshalb auf die Entwicklung von Sekundärlagen spezialisiert: Abseits des Wiener Zentrums in der Matznergasse in Wien Hietzing investiert Poppmaier rund acht Millionen € in ein Projekt mit 35 Wohnungen. Derzeit läuft das Genehmigungsverfahren, Baubeginn soll 2017 sein, die Fertigstellung 2018. Quadratmeterpreise von 3500 bis 5000 € seien „mode-

rat“ veranschlagt. Damit liegen sie um den Durchschnittspreis, der laut Immobilienpreisindex Immo-Dex rund 4000 € beträgt.

Eine zweite Strategie fährt Poppmaier mit einem Anlageprojekt in Schlading-Rohrmoos. Um 8,5 Millionen € wurden 24 Apartments realisiert. Das Eigentumsmodell erlaube eine Verbindung aus Wohnen, Urlauben und Anlagemodell. Ist der Eigentümer nicht vor Ort, kann vermietet werden. „Renditen bis zu sechs Prozent sind zu erzielen.“ Österreicher reagieren noch zurückhaltend: Eingekauft haben sich vor allem Holländer, Engländer und Slowaken. (bast)

Neu im Geschäft

Zusammengestellt von: Lucia Hirschmann

- HG WIEN**  
**Zielpreis OG**, Landstraßer Hauptstr. 146/14/G3, 1030 Wien, FN 449297g, unbeschränkt haftender Gesellschafter: Maria Tonte, Constantin Trubca.
- LG EISENSTADT**  
**Commodus GmbH**, Wiener Straße 1/2, 7400 Oberwart, FN 448932w, GF+GS: Imre Viktor Csabai, Péter Neumann.
- LG FELDKIRCH**  
**FKE Good-Art Galerie GmbH**, Industriestraße 7a, Büro 5, 6841 Mäder, FN 446814f, GS: Ergin Özdemir-Karsch, GF: Seda Özdemir-Karsch.
- LG INNSBRUCK**  
**Schlafase Tirol GmbH**, Bundesstrasse 23, 6063 Rum, FN 449173z, GF+GS: Marco Sprenger, GF+GS: Mehmet Abes.
- LG KORNEUBURG**  
**DH Kompost OG**, Obere Hauptstraße 22, 2473 Deutsch-Haslau, FN 449177t, unbeschränkt haftender Gesellschafter: Christoph Mutzl, Maximilian Döber.

- LG LEOBEN**  
**CBU Consult e.U.**, Weissenbach 30/7, 8813 St. Lambrecht, FN 449119w, Inh.: Astrid Steiner, BSc.
- LG LINZ**  
**Karrierefreude e.U.**, Stechergasse 3a/9, 4020 Linz, FN 449302z, Inh.: Mag. Simone Karlsberger.
- LG SALZBURG**  
**Pro Serv GmbH**, Münchner Bundesstraße 140, 5020 Salzburg, FN 449278d, GS: Institut für Markt- und Meinungsforschung GmbH, GF: Patricia Thurner.
- LG ST. PÖLTEN**  
**HANDWERKSTATT Karlhuber e.U.**, Urtalstraße 42, 3340 Waidhofen an der Ybbs, FN 449134t, Inh.: Franz Karlhuber.
- LG WELS**  
**GaragenStorage GmbH**, Offenhausener Straße 12, 4623 Günskirchen, FN 449306w, GF+GS: Friedrich Eisenkeck.
- LG FÜR ZRS GRAZ**  
**Markenstolz OG**, Friedensgasse 3a, 8010 Graz, FN 447196t, unbeschränkt haftender Gesellschafter: Peter Pöschl, Christian Stolz.

Eröffnete Insolvenzen

- HG-WIEN**  
**Berek Bauunternehmen GmbH**, Favoritenstraße 169/1, 1100 Wien, FN 324356 w, MV: MMag. Dr. Christian Hahn- Gergely Rechtsanwalt, 1030 Wien. (K)
- LG-ST. PÖLTEN**  
**Hirsinger Tischlerei GmbH**, Westbahnstr. 82, 4300 St. Valentin, FN 86337 t, MV: Dr. Wolfgang Strasser Rechtsanwalt, 4300 St. Valentin. (K)
- LG-WELS**  
**home-care HandelsgmbH**, Birkenstraße 9, 4694 Obfödlort, FN 214803 m, MV: MMag. Christoph Doppelbauer Rechtsanwalt, 4600 Wels. (K)
- LG-RIED**  
**Whiskymühle GmbH**, Kleinschneid 9, 4931 Mettmach, FN 385395 h, MV: Dr. Sabine Wintersberger Rechtsanwältin, 4910 Ried im Innkreis. (K)

- LG-FELDKIRCH**  
**Kujtim Morina Restaurant Pizzeria Il Giardino**, Obdorfweg 16, 6700 Bludenz, MV: Dr. Martin Sam Rechtsanwältin, 6700 Bludenz. (K)
- LG-INNSBRUCK**  
**Liebe & Lose Handels GmbH**, Herzog Siegmund Ufer 1-3, 6020 Innsbruck, FN 438225 z, MV: Mag. Christian Mair Rechtsanwalt, 6020 Innsbruck. (K)

(K) = Konkurs. (SV) = Sanierungsverfahren. (SVB) = Sanierungsverfahren mit Eigenverwaltung. Forderungen können u.a. beim Kredit-schutzverband, 1120 Wien, Wagenseilgasse 7, angemeldet werden. Tel: 050 1870-1000, Fax: 050 1870-9910; www.kvsat  
**KSV1870**  
Die gesamte Liste lesen Sie auf [wirtschaftsblatt.at](http://wirtschaftsblatt.at)

Ausschreibungen

- STEIERMARK**  
**Land Steiermark**, Bauarbeiten - L118 Fröschnitzbach: u. Wallerbachbrücke + San. Schoss Sommerau 05.04.2016, 09:00 Uhr
- Stadt Graz**, Stufenbach, Hochwasserschutz Graz-Andritz 08.04.2016, 11:00 Uhr
- Gemeinde Krottendorf-Gaisfeld, Freiwillige Feuerwehr Gaisfeld**, HLF 2 03.05.2016, 10:00 Uhr
- Seniorenhaus Menda**, Generalplanung - Seniorenhaus Menda - Hartberg 11.04.2016, 12:00 Uhr
- Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.**, Schlossarbeiten - Bundesstützpunkt Deutschlandsberg, Lagergasse 11, 8530 Deutschlandsberg 30.03.2016, 10:00 Uhr
- Holding Graz - Kommunale Dienstleistungen GmbH**, Gleisbögen und Rillenschienen für Schienenbauprogramm 2016 30.03.2016, 10:00 Uhr
- Energie Graz GmbH & Co KG**, Personalbereitstellung Energie Graz GmbH & Co KG und WDS Wärmedirektservice der Energie Graz GmbH 2016 bis 2018 22.03.2016, 10:00 Uhr

- KÄRNTEN**  
**Österreichische Bundesforste AG**, Traktormutzung im FB Kärnten-Lungau - Losvergabe! 21.03.2016, 12:00 Uhr
- ÖBB-Infrastruktur AG**, Drainageespülungen und Kamerabefahrung im Tunnel sowie entlang des Streckenbandes - Los 5: Teile Kärnten 24.03.2016, 10:00 Uhr
- Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.**, Bauschlossarbeiten - BRG/HTL, 9020 Klagenfurt, Mössingerstr. 25 04.04.2016, 12:00 Uhr
- Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.**, Bauschlossarbeiten - BRG/HTL, 9020 Klagenfurt, Mössingerstr. 25 04.04.2016, 11:00 Uhr

Einfach zu öffentlichen Aufträgen



Montag Nö. und Bgld. Dienstag Stmk. und Ktn. Mittwoch Oö. und Szbz. Donnerstag T. und Vbg. Freitag W.

# OSTERJAUSE FÜR SINGLES.

- ▶ 250 g gekochter Osterschinken
- ▶ 250 g Osterrohschinken
- ▶ 2 Gläser Osterkren á 100 g
- ▶ 6 Stück gefärbte Ostereier
- ▶ 1 Schoko-Osterhase

um € 29,-

Jetzt vorbestellen auf [kleinezeitung.at/shop](http://kleinezeitung.at/shop) Lieferung zwischen 22. & 25. März 2016



Die Zutaten für die Osterjause werden von unseren Lieferanten frisch produziert. Bestellen Sie jetzt vor und sichern Sie sich Ihre Osterjause!

